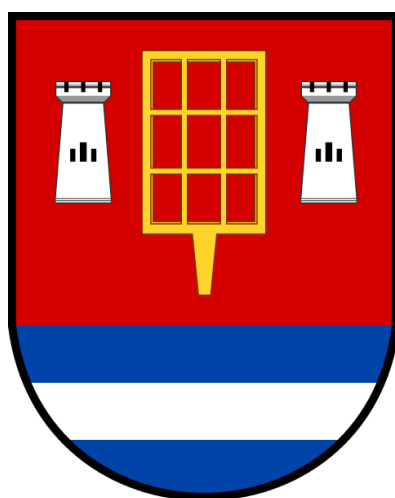


Program rozvoje obce

Obědovice

na období 2022-2032



Úvod.....	4
A. Analytická část	5
A.1 Charakteristika obce	5
1. Území.....	5
Poloha obce	5
Historické souvislosti.....	6
Skladba obyvatel	7
Znak a prapor	8
2. Obyvatelstvo.....	8
Demografická situace.....	8
Věkové složení obyvatelstva	10
Vzdělanostní struktura	11
Sociální situace v obci	11
Spolková, osvětová a informační činnost.....	11
3. Správa obce	13
Obecní úřad a kompetence obce	13
Veřejný pořádek a bezpečnost.....	14
Vnější vztahy a vazby obce.....	15
A.2 Východiska pro návrhovou část.....	16
1. SWOT analýza.....	16
B. Strategická část	17
B.1 Strategická vize.....	17
B.2 Projektové karty	17
1. Webové stránky obce	18
2. Rodinné domky Vinice	19
3. Mateřská škola.....	20
4. Stabilizace břehů Vavříнку	21
5. Zvýšení bezpečnosti na silnicích	22
6. Multifunkční kulturně-sportovní areál	23
7. DOPRAVNÍ ZNAČENÍ	24

8.	Chodníky a parkování	25
9.	Prostor pro biologicky rozložitelné komunální odpady	26
10.	Rozhlas , VO, Optická síť	27
11.	Rozšíření ČOV	28
12.	Cyklostezky	29

ÚVOD

Základním plánovacím dokumentem obce, zakotveným v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, je program rozvoje obce. Jde o hlavní nástroj řízení rozvoje obce. Smyslem tvorby bylo na základě popsání situace v obci, diskuse zastupitelů s obyvateli obce, diskuse pracovní skupiny formulovat představy o budoucnosti obce včetně navržení aktivit, které pomůžou tyto představy dosáhnout. Tento dokument byl vytvářen v roce 2021 na období let 2022–2032. Hlavním řešitelem za obec bylo Zastupitelstvo obce Obědovice.

***Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce
dne 21.12.2021, usnesením č. 4/2001***

A. ANALYTICKÁ ČÁST

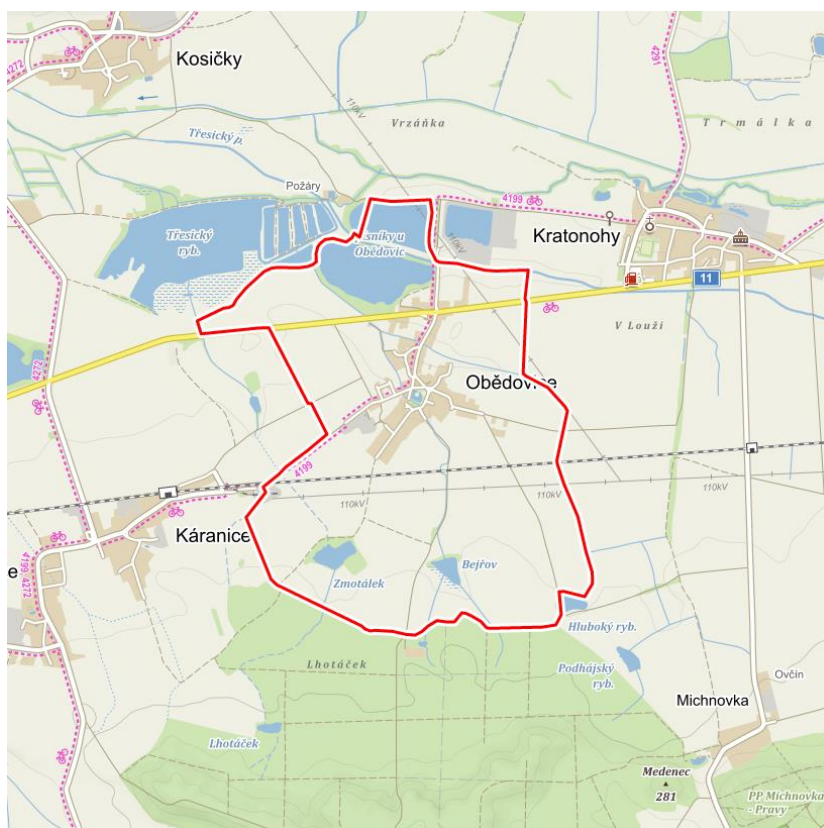
A.1 CHARAKTERISTIKA OBCE

1. Území

Poloha obce

Obec se nachází v okrese Hradec Králové v Královéhradeckém kraji. Leží 15 km západně od krajského města Hradce Králové a 10 km východně od Chlumce nad Cidlinou. Katastr obce Obědovice má rozlohu o výměře 3,88 km² v nadmořské výšce 220 m n. m. Sousedí s katastry obcí Kratonohy, Michnovka, Chýšť, Káranice, Kosičky. Obědovice mají jednu obecní část.

Obcí prochází státní silnice první třídy I/11. Na katastru obce převažuje zemědělská krajina s ornou půdou. V severní části katastru se nacházejí plochy s pískovým podložím. Jsou zde dva vytěžené pískové těžební prostory, sloužící k rekreaci. Třetí těžební prostor je stále



aktivní.

Obr. 1 Umístění obce na mapě

Historické souvislosti

Obědovice začaly velmi pravděpodobně svoji existenci právě jako zemědělská osada s několika statky. Z historických pramenů je možné dohledat, že na jednom statku (s poplužím) v Obědovicích hospodařil v roce 1386 (první zmínka) až do své smrti 1397 Jan Zábřdovec, na dalším statku pak hospodařily a druhé popluží vlastnili bratři Jan a Ctibor a kratonožský farář Zdislav. Majiteli dalšího dvora byli v letech 1398 – 1411 Jiřík a Jan z Obědovic. Z tohoto vladyckého rodu snad pocházeli Čeněk a Přibík, bratři z Obědovic, kteří se po získání braderského statku stali předky Braderských z Obědovic. V období let 1413 – 1464 zde měli majetek Velislav z Dluhodvor, Kuneš z Voděrad a Jan Brus z Obědovic.

Tvrze v Obědovicích

K Obědovicím patřily historicky také dvě tvrze, které prameny zmiňují, až v roce 1467 kdy vlastnil Obědovice Arnošt z Kunvaldu a Havel ze Štěpánova (tomu patřila blatná tvrz). Obě tvrze dělily ves na dvě části, které měly různé majitele.

Blatná tvrz



Obr. 2 zbytky blatné tvrze v roce 1903

Po Havlově skonu 1487 získal právo na tvrz Vilém z Pernštejna, ale téhož roku ji postoupil Janu Bartoušovskému z Labouně. Po něm na tvrzi sídlil Jan Turský z Dřevěnice, po něm jeho syn Vilém, který zemřel bez potomků. Majetku se ujaly jeho sestry Kateřina a Eliška, které prodaly zpustlou tvrz roku 1545 za 900 kop grošů českých Petru Holovouskému z Holovousova. Ten dal zřejmě zpustlé sídlo obnovit. Po Petru byl majitelem tohoto dílu vsi

Otík Holovouský uváděný zde v roce 1584. Tvrz prodal v roce 1603 za 4500 kop grošů českých chlumeckému hejtmanu Zikmundu Bořanskému z Bítvyšky. Od Zikmundových synů dne 19. července 1609 koupil Jan (Hans) Kryštof z Valdštejna a na Hostinném, hejtman hradeckého kraje. Byl to první majitel obou tvrzí a panství v Obědovicích.

druhá obědovická tvrz

Druhá obědovická tvrz náležela od roku 1534 Janu Žitovlickému ze Slivna, roku 1567 Jindřichovi z téhož rodu. Později sídlo patrně společně drželi Jan Žitovlický a Magdaléna ze Slivna, provdaná za Jaroslava Odkolka z Újezdce. Po Janovi přešla tvrz na jeho setru Annu Holovouskou rozenou Žitovlickou, od níž ji v roce 1609 kupuje Jan Kryštof z Valdštejna. Jan Kryštof z Valdštejna se stal prvním majitel obou tvrzí a panství v Obědovicích, který přikoupil další díl s tvrzí a třetí díl s dvorem, který v 16. století drželi Dobřenští. 9. března 1612 prodává obě tvrže společně za 21 200 kop míšeňských grošů Jan Kryštof z Valdštejna Mikuláši Klusákovi z Kostelce, hejtmanovi poděbradského panství. Mikuláši byl tento majetek za účast na stavovském povstání v letech 1618-1620 zkonfiskován a v prosinci 1622 se jej ujímá Václav Vchynský (výměnou za kolínské panství). Od Jana Oktaviána Vchynského získal Obědovice Jaroslav Dobřenský za své pohledávky vůči němu. Tvrz pak prodal roku 1649 za 16000 kop rýnských Janu Arnoštu Schaffgotschovi. Tento majitel zemřel v červenci 1694 a majetek po něm získala Marie Dorota Stolzová rozená Dobřenská, která zemřela roku 1711. V 17. století byly Obědovice připojeny pod Kratonohy. Tvrze ztratily svůj význam a postupně zanikly. Po blatné tvrzi zbylo stále se zmenšující tvrziště uprostřed rybníka, druhá tvrz zmizela beze stopy.

Skladba obyvatel

V roce 1877 měla obec 400 katolíků, čtyři evangelíky a 6 židovských občanů. Pěstovaly se zde ovocné stromy.

Znak a prapor

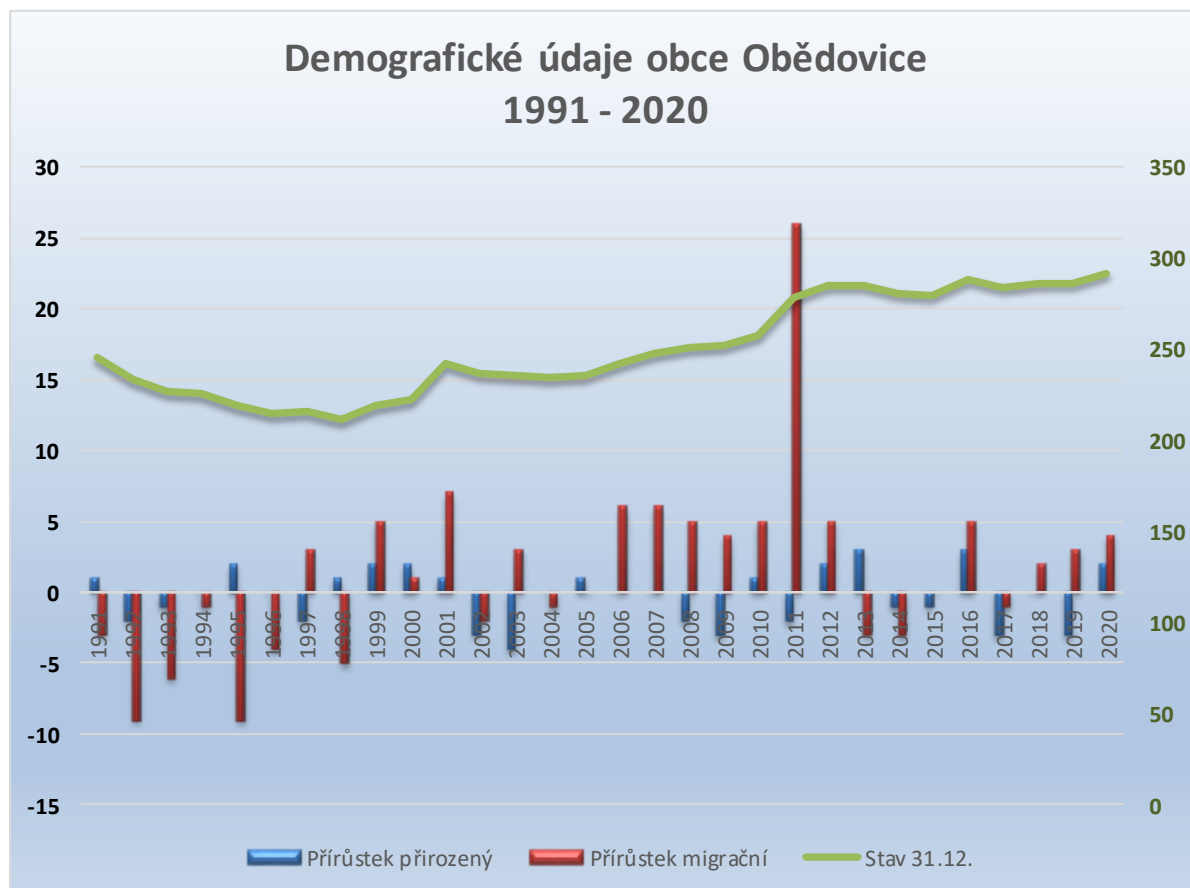
Obědovický obecní znak a vlajka se skládá ze dvou věží symbolizujících dvě tvrze, které kdysi v Obědovicích stály. Mezi tyto věže je umístěn symbol zlatého roštu, který symbolizuje patrona obce Obědovice - sv. Vavřince. Sv. Vavřinec byl podle pověsti zaživa upálen na železném roštu. Ve spodní části znaku je symbol vodstva, které má být připomenutím rozsáhlých mokřin, které se rozléhaly v okolí Obědovic. Pozůstatkem této skutečnosti do dnešních dob jsou zachovalé chovné rybníky v okolí Obědovic. Základními barevnými odstíny vlajky a znaku je červená, modrá a bílá, které odrážejí barvy národních symbolů.

2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Rok	Číslo obce	Název obce	Vznik	Stav 1.1.	Narození	Zemřelí	Přistě-hovalí	Vystě-hovalí	Přírůstek přirozený	Přírůstek migrační	Přírůstek celkový	Stav 31.12.
1991	548065	Obědovice	247	247	2	1	-	3	1	-3	-2	245
1992	548065	Obědovice	-	245	1	3	-	9	-2	-9	-11	234
1993	548065	Obědovice	-	234	3	4	-	6	-1	-6	-7	227
1994	548065	Obědovice	-	227	2	2	-	1	-	-1	-1	226
1995	548065	Obědovice	-	226	5	3	-	9	2	-9	-7	219
1996	548065	Obědovice	-	219	2	2	-	4	-	-4	-4	215
1997	548065	Obědovice	-	215	1	3	5	2	-2	3	1	216
1998	548065	Obědovice	-	216	4	3	5	10	1	-5	-4	212
1999	548065	Obědovice	-	212	3	1	8	3	2	5	7	219
2000	548065	Obědovice	-	219	3	1	4	3	2	1	3	222
2001	548065	Obědovice	-	234	4	3	8	1	1	7	8	242
2002	548065	Obědovice	-	242	-	3	8	10	-3	-2	-5	237
2003	548065	Obědovice	-	237	4	8	3	-	-4	3	-1	236
2004	548065	Obědovice	-	236	4	4	4	5	-	-1	-1	235
2005	548065	Obědovice	-	235	2	1	4	4	1	-	1	236
2006	548065	Obědovice	-	236	3	3	6	-	-	6	6	242
2007	548065	Obědovice	-	242	2	2	14	8	-	6	6	248
2008	548065	Obědovice	-	248	1	3	9	4	-2	5	3	251
2009	548065	Obědovice	-	251	2	5	11	7	-3	4	1	252
2010	548065	Obědovice	-	252	5	4	8	3	1	5	6	258
2011	548065	Obědovice	-	254	3	5	28	2	-2	26	24	278
2012	548065	Obědovice	-	278	3	1	13	8	2	5	7	285
2013	548065	Obědovice	-	285	4	1	7	10	3	-3	-	285
2014	548065	Obědovice	-	285	1	2	-	3	-1	-3	-4	281
2015	548065	Obědovice	-	281	1	2	3	3	-1	-	-1	280
2016	548065	Obědovice	-	280	5	2	7	2	3	5	8	288
2017	548065	Obědovice	-	288	1	4	3	4	-3	-1	-4	284
2018	548065	Obědovice	-	284	4	4	9	7	-	2	2	286
2019	548065	Obědovice	-	286	4	7	8	5	-3	3	-	286
2020	548065	Obědovice	-	286	4	2	8	4	2	4	6	292

Obědovice se podle počtu obyvatel řadí mezi menší obce do 500 obyvatel. V obci žilo k 31. 12. 2020 celkem 292 obyvatel, z toho 153 mužů a 139 žen, průměrný věk obyvatel obce je 42,5 let. Počet obyvatel obce má obecně vzrůstající trend – viz Obr. 3



Tab. 1: Vývoj pohybu obyvatelstva a jeho počet v letech 1991-2020
Obr. 3 Vývoj počtu obyvatel v obci

Rozvoj obce je spjat s migrací obyvatelstva, a to především z větších měst. Obec vykazuje kladné migrační přírůstky. Přirozené přírůstky jsou menší než migrační. Dá se předpokládat, že v závislosti na migračním přírůstku se v následujících několika letech bude postupně zvedat též i přirozený přírůstek obyvatelstva – do obce se stěhují převážně mladé rodiny a mladé páry, které zakládají rodiny.

Vztah jednotlivých druhů přírůstku

Závislost celkového přírůstku na migračním přírůstku je významným ukazatelem při analýze budoucího vývoje celkového přírůstku v obci. Migrační přírůstek se na rozdíl od přirozeného přírůstku dá kvalifikovaně odhadnout v závislosti na rozvojových plánech obce. Přirozený přírůstek pak doplňuje celkový obrázek o situaci v obci. Vztah mezi těmito ukazateli od roku 1991 je taktéž patrná z Obr. 3. Z něj je patrné, že na začátku sledovaného období docházelo

v obci k výraznému migračnímu úbytku obyvatelstva, který se od roku 1999 zastavil a migrační přírůstky se opět navyšovaly.

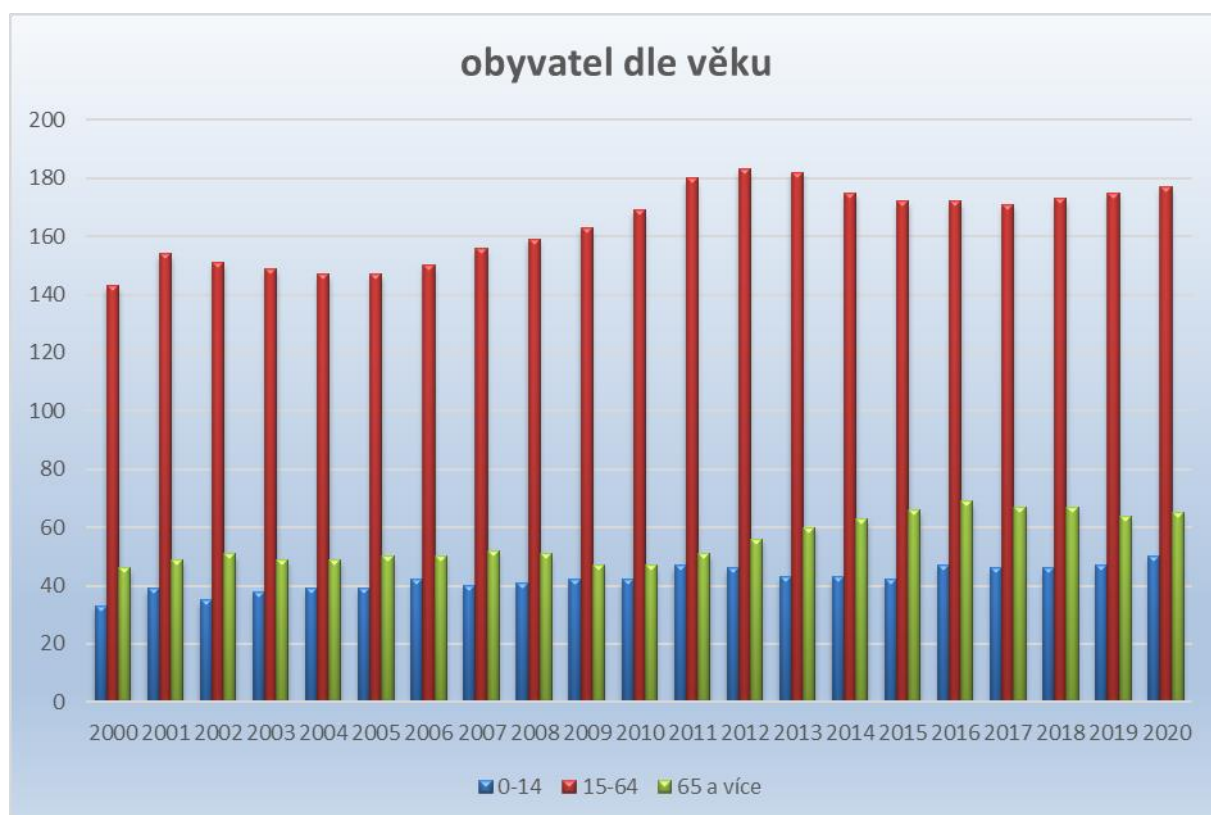
Věkové složení obyvatelstva

Věkové poměry v území vyjadřuje index stárí, tedy poměr mezi počtem obyvatel ve věku 65 a více let na počet osob ve věku 0–14 let, který vypovídá o tom, zdali na daném území dochází ke stárnutí obyvatelstva. Na konci roku 2020 byl index stárí obyvatelstva 1,3, tedy osoby ve věku 65 a více let převažují o 30 % nad věkovou kategorií 0-14 let. Počet produktivních obyvatel (od 15 – 64 let) činil 177, podrobněji viz tabulka.

Tab. 2: Věkové poměry v obci v roce 2014

OBEC	Celkový počet obyvatel	Počet obyvatel ve věku			Podíl obyvatel ve věku			Index stárí
		0-14	15-64	65+	0-14 (%)	15-64 (%)	65+ (%)	
Obědovice	292	50	177	65	17,1	60,6	22,3	1,3

V obci se prozatím neprojevuje trend stárnutí obyvatelstva, tedy stav, kdy nejstarší složka obyvatelstva převažuje nad tou nejmladší. Tento trend se v obci projevoval mezi lety 2012 - 2016, ale od té doby se stárnutí obyvatel zmenšuje. Z demografického hlediska je vhodné tuto situaci zachovat. Poměr jednotlivých věkových skupin od roku 2000 je znázorněn v grafu níže.



Obr. 4 Obyvatelstvo podle věkových kategorií v letech 2000–2020

Vzdělanostní struktura

Informace o vzdělanostní struktuře obyvatel ze SLDB z roku 2011 ukazují, že v obci převažuje obyvatelstvo se středním odborným vzděláním bez maturity. Podíl obyvatel v produktivním věku bez vzdělání je zcela zanedbatelný, tento stav udávají pouze 2 osoby z celkového počtu 228 respondentů. Podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel činí zhruba 6,1%. Zjištěnou vzdělanostní strukturu ukazuje tabulka níže.

Tab. 3: Obyvatelstvo ve věku 15 a více dle nejvyššího ukončeného vzdělání

	Počet obyvatel ve věku 15+ k 26.3.2011	Nejvyšší ukončené vzdělání (věk 15 a více)						
		bez vzdělání	základní vč. Neukončeného	střední vč. vyučení (bez maturity)	úplné střední s maturitou	nástavbové studium	vyšší odborné vzdělání	Vysokoškolské
Obědovice	228	2	51	97	53	5	2	14

Sociální situace v obci

V obci není významné zastoupení národnostních menšin. K datu sčítání lidu v roce 2011 zde žili 3 občané hlásící se ke slovenské národnosti a 2 občané ukrajinské národnosti. Tyto menšiny se nijak neorganizují, bez problémů se začlenily do života obce.

Sociálně vyloučené lokality se na katastrálním území obce nevyskytují. Obec nezaznamenává ani významné skupiny sociálně vyloučených osob, pokud by se vyskytla takováto situace, bude se snažit v rámci svých možností občanům pomoci. Obec neeviduje žádné významné problémy s uživateli návykových látek. Platnost těchto zjištění na základě dat SLDB 2011 můžeme obecně potvrdit i pro rok 2021 (SLDB 2021 zatím nejsou zveřejněna)

Spolková, osvětová a informační činnost

▪ SDH Obědovice

Sbor dobrovolných hasičů má v obci Obědovice dlouholetou tradici. Byl založen již v roce 1896. Sbor spadá do V. kategorie jednotek požární ochrany, tzn. jednotek působících na území obce a složených z dobrovolných členů. Veškeré opravy, výstroj, výzbroj a provoz hasičské jednotky jsou hrazeny z rozpočtu obce Obědovice. Obec vlastní hasičský dopravní automobil pořízený z dotací Královéhradeckého kraje a Ministerstva vnitra.

Pro zvýšení vycvičenosti jednotky se družstva mužů účastní různých soutěží v požárním sportu.

▪ **Rybářský spolek Vavřinec**

1. Hlavní činnost spolku směřuje k ochraně a uspokojení společných zájmů a naplňování poslání. Hlavní činností spolku je:

- a) organizování sportovní rybářské činnosti a vytváření pro ni materiální a provozně technických podmínek
- b) výkon rybářského práva ve smyslu zákona o rybářství
- c) ochrana, chov a lov ryb
- d) ochrana přírody, čistoty vod a životního prostředí

2. Zisk z činnosti spolku lze použít pouze pro spolkovou činnost a správu spolku.

▪ **Divadelní spolek Obědovice**

Tradice divadelnictví v obci Obědovice sahá až do začátku dvacátého století, přesněji do roku 1909, kdy zde za účelem pěstování dramatické deklamace a zpěvu vznikl ochotnický spolek. S obrovským západem a nasazením dokázali jeho zakládající členové i jejich nástupci přečkat hrůzy dvou světových válek, nicméně po té druhé následoval útlum, který se proměnil v pozvolný zánik. Trvalo to bezmála padesát let, než vznikla skupina statečných, houževnatých a talentovaných amatérských budoucích herců, kteří do této malé vesničky ve východních Čechách vrátili prkna, jež znamenají svět.

Od tohoto znovuzrození v roce 2004 je soubor stále aktivní, každé dva roky nazkouší novou divadelní hru, s kterou pak po další rok a půl jezdí po okolí a téměř vždy sklízí úspěch.

▪ **Podpora spolkové činnosti**

Obecní úřad podporuje spolky jak finančně, tak i bezúplatným poskytováním obecních prostor a vybavení. Mnoho obecních akcí je připravováno za aktivního účasti výše uvedených spolků.

▪ **Významné akce pořádané v obci**

Po mnoho generací jsou v obci udržovány tradiční kulturní akce, které svým uskutečněním přispívají k udržení těchto vesnických tradic. Jde zejména o:

- Tříkrálová sbírka
- Obecní ples
- Dětský karneval
- Čarodějnické odpoledne

- Setkání seniorů
- Dětský den
- Pouťová zábava
- Rozloučení z prázdninami
- Drakiáda a dýňování
- Posvícenská zábava
- Adventní setkání

▪ **Informování občanů**

Občané jsou informováni prostřednictvím několika zdrojů, které se vzájemně doplňují:

- Obecní rozhlas
- Úřední deska
- Webové stránky obce
- Systém „Hlášení místního rozhlasu“, umožňující publikovat příspěvky přes email, SMS i sociální sítě.

3. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

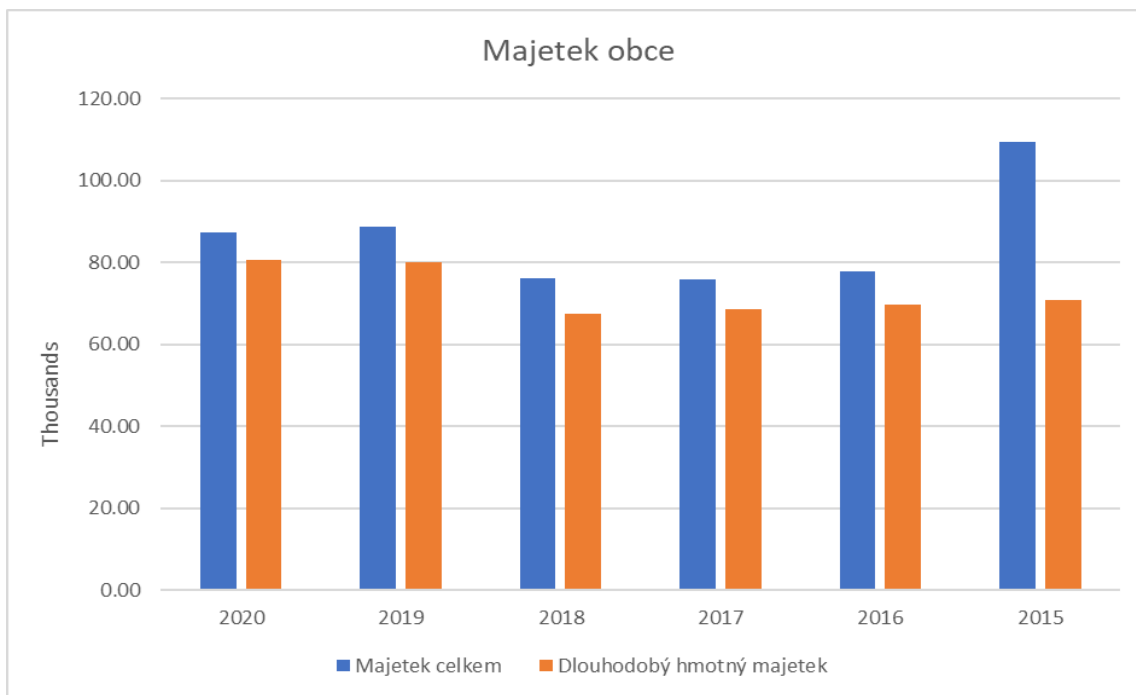
V obci působí obecní úřad, obec spadá pod ORP Hradec Králové, kde jsou pro obec všechny základní úřady – stavební, finanční, matrika, Obecní úřad poskytuje služby Czechpoint, vidimace a legalizace. Úřad nevykonává žádné činnosti pro jiné obce. Obec nemá mateřskou školu, ani ordinaci praktického lékaře. V obci je neuvolněný starosta a neuvolněný místostarosta.

Na obecním úřadě jsou zaměstnáni tyto pracovníci – účetní, uklízečka, 2 knihovnice, pracovník na údržbu ČOV a obecní pracovník starající se o zeleň. Obec nevyužívá pracovníky na veřejně prospěšné práce.

▪ **Majetek obce**

Obec vlastnila v roce 2020 majetek v hodnotě 87.391 mil. Kč, z toho hodnota dlouhodobého hmotného majetku dosahovala výše 80.546 mil. Kč.

Obci patří objekt polyfunkčního domu č.p.15, Hasičské zbrojnice č.p. 115, místního obchodu č.p. 92 a objekt čistírny odpadních vod.



Obr. 5 Hodnota majetku obce v letech 2015–2020
 Zdroj: Monitor, MF ČR., dostupné z <http://monitor.statnipokladna.cz>

Veřejný pořádek a bezpečnost

Na bezpečnost a veřejný pořádek v obci Obědovice dohlíží Policie ČR. Policie slouží veřejnosti a jejím úkolem je chránit bezpečnost osob a majetku a veřejný pořádek, předcházet trestné činnosti, plnit úkoly podle trestního řádu a další úkoly na úseku veřejného pořádku a bezpečnosti svěřené jí zákony, přímo použitelnými předpisy Evropských společenství nebo mezinárodními smlouvami, které jsou součástí právního řádu. Policie ČR je podřízena Ministerstvu vnitra ČR. Obec Obědovice v současné době nezaznamenává zvýšená rizika z hlediska civilní bezpečnosti. Největším rizikem tak zůstává ohrožení vysokou intenzitou silničního provozu včetně provozu zemědělské techniky. Obec nedisponuje kamerovými systémy či podobnými technologiemi pro ochranu civilní bezpečnosti.

▪ **Varování před živelním ohrožením**

V obci nejsou významné zdroje živelního ohrožení, takové ohrožení však může být způsobeno mimořádnou událostí. Obyvatelé jsou před živelním ohrožením varováni prostřednictvím místního rozhlasu a jednotkou místních dobrovolných hasičů.

Vnější vztahy a vazby obce

▪ **Dobrovolný svazek obcí**

Obec Obědovice je členem Mikroregionu Urbanická brázda. Jedná se o dobrovolný svazek sdružující 12 obcí z regionu Urbanické brázdy/brány. Předmětem činnosti svazku je ochrana společných zájmů a veškerých aktivit, které povedou k ekonomickému, kulturnímu a sociálnímu rozvoji mikroregionu, tvořenému katastrálními územími všech členů svazku. K hlavním předmětům činnosti svazku patří účast v národních a mezinárodních programech, příprava a realizace integrovaných projektů a rozvojových strategií, přeshraniční spolupráce a aktivity vedoucí k postupnému vyrovnávání rozvojového potenciálu všech členů.

▪ **Místní akční skupina**

Obec Obědovice spadá do území místní akční skupiny Hradecký venkov, o. p. s. MAS Hradecký venkov zahrnuje území 63 obcí ležících západně až severozápadně od krajského města Hradce Králové. MAS Hradecký venkov měla k 31. 12. 2015 celkem 36 členů, z nichž 20 reprezentuje soukromý neziskový sektor (55,5 %), 5 soukromý podnikatelský sektor (14 %) a 11 členů zastupuje veřejný sektor (30,5 %). Partneři MAS jsou dále začlenění do zájmových skupin, které byly definovány tak, aby pokryly jednotlivé prioritní oblasti integrované strategie. Místní akční skupina (MAS) Hradecký venkov je společenství občanů, neziskových organizací, soukromé podnikatelské sféry a veřejné správy (obcí, svazků obcí a institucí veřejné moci), které spolupracují na rozvoji venkovského území. Cílem obecně prospěšné činnosti MAS je koordinace rozvoje regionu ve všech oblastech, podpora multifunkčního zemědělství a ochrana životního prostředí, propagace regionu a rozvoj jeho turistického potenciálu, posuzování projektů vedoucích k rozvoji regionu, koordinace projektů a produktů k rozvoji regionu.

A.2 VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST

1. SWOT analýza

Souhrnný popis hlavních vnitřních a vnějších faktorů, které mají vliv na rozvoj obce. Vnitřními faktory jsou silné stránky, tj. pozitivní (nadprůměrné) skutečnosti a slabé stránky, tj. problémy, negativní skutečnosti, které způsobují obci problémy. Vnější faktory většinou obec nemá možnost svými silami ovlivnit; pojmenovány jsou jako příležitosti a hrozby. Výroky byly seřazeny podle důležitosti při jednávání na pracovní skupině.

Tab. 9: Silné, slabé stránky, příležitosti a hrozby v obci Obědovice

SILNÉ STRÁNKY (pozitiva, rozvojové faktory)	SLABÉ STRÁNKY (negativa, problémy)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Blízkost krajského města ▪ Dobrá dopravní obslužnost, blízkost dálnice ▪ Pozvolný nárůst počtu obyvatel díky migračnímu přírůstku ▪ Bohatý sportovní, kulturní a společenský život, množství aktivit zaměřených na všechny věkové skupiny obyvatel ▪ Podpora spolkové činnosti ze strany obce ▪ Nízký podíl nezaměstnaných osob ▪ Zavedené třídění odpadů přímo v domácnostech - pytle ▪ Postavena splašková kanalizace – pozitivní vliv na přírodu a spokojenost obyvatel. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nízká kupní síla zákazníků místního obchodu ▪ Chybí pozemky pro podnikání - nevyhovující ÚP ▪ Nevyhovující stav kulturních a sportovních zařízení – dětské hřiště, sportoviště , ... ▪ Špatný stav koryt místních vodotečí ▪ Poddimenzované propustky ▪ Malý přirozený přírůstek obyvatel ▪ Žádná nabídka nových pozemků pro stavbu ▪ Hluková zátěž z I/11 ▪ Nedodržování povolené rychlosti, chybějící dopravně-bezpečnostní prvky, nepřehledná místa na komunikacích – platí jak pro I/11 tak i pro místní komunikace ▪ Nedostatek parkovacích míst – auta parkují na chodnících a trávě ▪ Zvýšený provoz automobilů ▪ Chybí prostor pro obyvatele v nouzi – např. sociální byt. ▪ Nevyhovující stav herních prvků na dětském hřišti ▪ Nedostat ▪ Nedokončená výstavba chodníků, vjezdů a zpevněných cest
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> ▪ Nízký index stáří – mladá a střední generace se zvyšuje ▪ Využití finančních prostředků z dotačních titulů jak národních, tak i evropských pro nejmenší obce. ▪ Rozvoj lokality Vinice ▪ Rozvoj lokality Bejkárna 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Přívalové deště → záplavy ▪ Větrná a vodní eroze ▪ Nedostatečná kapacita ve spádové MŠ ▪ Změny v odpadovém hospodářství ▪ Nízký zájem o komunální politiku ▪ Zvyšování náročnosti administrativy v souvislosti s řízením chodu a rozvoje obce ▪ Zvyšování náročnosti administrativy v souvislosti se získáváním dotačních prostředků

Zdroj: vlastní zpracování

B. STRATEGICKÁ ČÁST

B.1 STRATEGICKÁ VIZE

Obec Obědovice bude za 10 let malou, spokojenou venkovskou obcí v příjemném prostředí, s dobře fungující infrastrukturou, dostupnou občanskou vybaveností a bohatým kulturním a společenským životem.

B.2 PROJEKTOVÉ KARTY

1. WEBOVÉ STRÁNKY OBCE

Projektová karta č. 1		
Název projektu	WEBOVÉ STRÁNKY OBCE	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	W	Webové stránky obce
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> ● Průzkum potřeb ● Vypracování schématické struktury webových stránek ● Vypracování grafického návrhu ● Průzkum trhu – hledání dodavatele ● Definice rozsahu a etapizace řešení ● Výroba nových webových stránek 	
Přípravenost projektu	Schématická struktura webu	HOTOVO
	Grafický návrh	HOTOVO
	Výběr dodavatele	ŘEŠÍ SE
	Definice rozsahu - etapizace	ŘEŠÍ SE
Celkové náklady	100 – 400 tis. Kč	
Předpokládaný termín realizace	Dle získání dotace 2022 – 2023	
Možnost získat podporu z dotací	ANO, částečně	

Projekt nových webových stránek obce je ve stavu připraven k realizaci. Aktuálně se čeká na zveřejnění dotačních titulů, které by se daly využít pro podporu. Kromě realizace webových stránek dle existující schématické struktury a existujícího grafického návrhu je možné, za předpokladu využití vhodného dotačního titulu, rozšířit základní zadání o implementaci mapových podkladů pro evidence obecního itineráře, veřejného osvětlení, evidence síťové infrastruktury apod. Z tohoto důvodu jsou cenové náklady v rozsahu 100 – 400 tis. Kč – dle rozsahu realizace.

2. RODINNÉ DOMKY VINICE

Projektová karta č. 2		
Název projektu	Rodinné domky Vinice	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	O	Příprava stavebních parcel
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Projektová dokumentace na inženýrské sítě • Jednání s majiteli pozemků • Navrhnout etapizaci • 	
Připravenost projektu	Investiční záměr	Ano – nabídka project
	Projektová dokumentace	První jednání s projektantem
	Doklady dle staveb. zákona	Pouze územní staudie
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Nezahájeno
Celkové náklady		
Předpokládaný termín realizace	??	
Možnost získat podporu z dotací	Ne	

3. MATEŘSKÁ ŠKOLA

Projektová karta č. 3		
Název projektu	Výstavba mateřské školy	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	T	Nedostatečná kapacita školky v případě populačního růstu
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<p>Získání dotací - energeticky úsporná budova v pasivním standardu</p> <p>Vypracování projektové dokumentace</p> <p>Výstavba nové budovy mateřské školy dle projektové dokumentace</p>	
Připravenost projektu	Investiční záměr	NE
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle staveb. zákona	Nezahájeno
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	V řešení
Celkové náklady		
Předpokládaný termín realizace	Dle získání dotace 2025 -2030 ?	
Možnost získat podporu z dotací	OPŽP - Operační program životního prostředí	

4. STABILIZACE BŘEHŮ VAVŘÍNKU

Projektová karta č. 4		
Název projektu	Stabilizace břehů Vavříнку	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	T	Eroze břehů blatné tvrže
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Konzultace s Hydrogeologem nad možnostmi řešení • Konzultace s odborem památkové péče • Vypracování projektové dokumentace • Odbahnění rybníka <p style="text-align: right;">Obr. 6</p>	
Připravenost projektu	Investiční záměr	ANO
	Projektová dokumentace	ANO – hotovo
	Doklady dle staveb. zákona	Vydáno platné vodoprávní rozhodnutí
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Vše v majetku obce
Celkové náklady	1,7 mil Kč - zjisti přesně dle PD	
Předpokládaný termín realizace	Dle získání dotace 2022 – 2023	
Možnost získat podporu z dotací	ANO	

5. ZVÝŠENÍ BEZPEČNOSTI NA SILNICÍCH

Projektová karta č. 5		
Název projektu	Zvýšení bezpečnosti na silnicích	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	W	Rychlost v obci
	W	Rychlost a hluk na I/11 (611)
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Konzultace s PČR o možnostech zlepšení bezpečnosti na dotčených komunikacích. <ul style="list-style-type: none"> ○ Zvýraznění začátku a konce obce ○ Dodatečné vodorovné značení – pruhy ○ Dodatečné vodorovné značení – 50 KM ○ Značka pozor děti ○ Značky na žlutém reflexním podkladu • V centru obce: <ul style="list-style-type: none"> ○ Revidovat passport dopravního značení <ul style="list-style-type: none"> ▪ Dodatečné vodorovné dopravní ▪ Značka pozor děti ▪ Navrhnout zóny se 40 Km/h ▪ Značka obytná zóna ?? • Pokusit se využít nově budovaný dopravně – bezpečnostní systém města HK. • Komunikovat se ZS Kratonohy ohledně provozu těžké zemědělské techniky v obci. <p style="text-align: center;">Obr. 7</p>	
Připravenost projektu	Investiční záměr	NE
	Projektová dokumentace	Nezahájeno
	Doklady dle staveb. zákona	Revize passportu dopravního značení
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	N/A
Celkové náklady		
Předpokládaný termín realizace	Dopravní značení 2022, radar - 2023-2024 ??	
Možnost získat podporu z dotací	NE ??	

6. MULTIFUNKČNÍ KULTURNĚ-SPORTOVNÍ AREÁL

Projektová karta č. 6		
Název projektu	Multifunkční kulturně-sportovní areál	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	W	Absence multifunkčního kulturně-sportovního areálu
	O	Rekultivace po bejkárně
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Dokončení změny ÚP č.1 • Zajištění vzdání se předkupního práva na pozemky • Majetkové vypořádání s Pozemkovým fondem • Zpracování zastavovací studie v lokalitě • Zpracování projektového návrhu na nový areál • Likvidace bejkárny • Vlastní stavba dle projektové dokumentace 	
Přípravenost projektu	Investiční záměr	NE
	Projektová dokumentace	Nezahájeno
	Doklady dle staveb. zákona	Nezahájeno
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	v řešení
Celkové náklady		
Předpokládaný termín realizace	2023-2024 ??	
Možnost získat podporu z dotací	ANO	

7. DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

Projektová karta č. 7		
Název projektu	DOPRAVNÍ ZNAČENÍ	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	W	Dopravní značení
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Revize existující dokumentace Pasport dopravního značení • Analýza současného stavu • Definice potřeb • Tvorba položkového rozpočtu • Průzkum trhu – dodávka a montáž (poptávka) 	
Připravenost projektu	Dokumentace Pasport dopravního značení	HOTOVO – odesláno k revizi
	Doplnění potřeb – radar, “rozbinda” u předchou	KE ZPRACOVÁNÍ
	Položkový rozpočet	KE ZPRACOVÁNÍ
	Cenová nabídka	KE ZPRACOVÁNÍ
Celkové náklady	450 – 2.00 tis. Kč dle rozsahu realizace	
Předpokládaný termín realizace	2022 – 2025	
Možnost získat podporu z dotací	Zatím NENÍ ZNÁMO	

Aktuálně je připravena revize ke konzultaci se zástupci obce (revizi řešil p. Zdeněk Veverka z DI HK – 974526257, 725885979, HK.DI.komunikace@pcr.cz, zdenek.veverka@pcr.cz). V této revizi není brán v zřetel požadavek zastupitelstva obce o umístění měřícího zařízení, který vznikl před zadáním Pasportu k revizi. Požadavek na revizi obsahoval prověření aktuálnosti dopravního značení případně doporučení na doplnění či aktualizaci. Dále byla diskutována možnost povrchu „rozbinda“ u přechodu u Selské Jizby pro zvýšení brzdného účinku. Protože je potřeba do projektu zařadit požadavek na instalaci měřícího zařízení je uvedena cena nákladů v rozsahu 450 – 2.000 tis Kč.

8. CHODNÍKY A PARKOVÁNÍ

Projektová karta č. 8	
Název projektu	CHODNÍKY A PARKOVÁNÍ
Žadatel projektu	obec Obědovice
Odpovědná osoba	starosta obce
Pokrytí nálezů SWOT	W Chodníky a parkování na veřejné zeleni
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<p>OBLAST CHODNÍKY:</p> <ul style="list-style-type: none"> Definovat oblasti (chodníky) se zhoršenou obslužností (nevhodný povrch, neexistující chodník) Zjistit technickou a cenovou náročnost nápravného opatření Vyhodnocení možností realizace <p>OBLAST PARKOVÁNÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> Vyhodnotit oprávněnost potřeb parkování na obecní zeleni dle jednotlivých případů a situací Informovat občany o rizicích a hrozbách plynoucích z nevhodného párkování, včetně potenciálního postihu Zpracovat právní analýzu reflektující obecní vyhlášku, včetně možnosti vytvoření nové, v kontextu s platnými předpisy silničního provozu. Definovat mantinely pro vybudování zpevněných ploch na úkor obecní zeleně - podpora stavebního úřadu???
Připravenost projektu	
Celkové náklady	2 – 4 mil. Kč dle rozsahu realizace
Předpokládaný termín realizace	2023 – 2030
Možnost získat podporu z dotací	ANO

9. PROSTOR PRO BIOLOGICKY ROZLOŽITELNÉ KOMUNÁLNÍ ODPADY

Projektová karta č. 9		
Název projektu	Prostor pro biologicky rozložitelné komunální odpady	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	W	Ukládání "BRKO"
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<p>Cílem projektu je vytyčení místa, jeho úprava a určení pravidel pro ukládání biologicky rozložitelného komunálního odpadu</p> <ul style="list-style-type: none"> • vytyčení pozemku pro "BRKO" a dořešení jeho majetkoprávních vztahů • vypracování projektové dokumentace • realizace stavby - zpevnění podkladu a oplocení pozemku • určení pravidel ukládání "BRKO" • pravidelné třídění 	
Přípravenost projektu	Investiční záměr	ANO
	Projektová dokumentace	Nezahájeno
	Doklady dle staveb. zákona	Nezahájeno
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajícími se projektu	V řešení
Celkové náklady	150-250 tis Kč	
Předpokládaný termín realizace	2022 - 2023	
Možnost získat podporu z dotací	ANO ???	

10. ROZHLAS , VO, OPTICKÁ SÍŤ

Projektová karta č. 10		
Název projektu	Rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu, příprava pro možnou "metropolitní" optickou síť	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	O Veřejné osvětlení, rozhlas s metropolitní optickou sítí	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<p>Cílem projektu je rekonstrukce veřejného osvětlení a rozhlasu v obci s přípravou pro možnou výstavbu "metropolitní" optické sítě</p> <ul style="list-style-type: none"> • zhodnocení současného stavu veřejného osvětlení a rozhlasu • vypracování projektové dokumentace pro realizaci • výběrové řízení na dodavatele • realizace • údržba 	
Připravenost projektu	Investiční záměr	NE
	Projektová dokumentace	Nezahájeno
	Doklady dle staveb. zákona	Nezahájeno
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Vše v majetku obce
Celkové náklady	3.000 - 4.500 tis. Kč	
Předpokládaný termín realizace	2028 - 2032	
Možnost získat podporu z dotací	ANO	

11. ROZŠÍŘENÍ ČOV

Projektová karta č. 11		
Název projektu	Rozšíření obecní ČOV	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	T	Kapacity ČOV
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Konzultace možností rozšíření stávající ČOV • Konzultace k možnosti postupného rozšiřování • Vypracování projektové dokumentace • 	
Přípravenost projektu	Investiční záměr	NE
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle staveb. zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Vše v majetku obce, včetně přilehlých pozemků pro případný nový objekt
Celkové náklady	Cca 2-3 mil Kč - VODACZ zpracovává návrh s odhadem ceny	
Předpokládaný termín realizace	Dle růstu obce a případně získání dotace 2028 – 2032	
Možnost získat podporu z dotací	ANO, zatím byla vždy alespoň 60% (OPŽP, NPŽP,...)	

12. CYKLOZTEZKY

Projektová karta č. 12		
Název projektu	Cyklostezky	
Žadatel projektu	obec Obědovice	
Odpovědná osoba	starosta obce	
Pokrytí nálezů SWOT	O Vybudování kvalitních cyklostezek	
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<ul style="list-style-type: none"> • Stávající stezka na Káranice od pily a chodník na Kratonohy podle silnice 611 se stávají nebezpečnými (uzké, rozpadající se asfalt), cílem je vybudovat moderní široké kombinované cyklostezky s chodníky do vedlejších obcí • Konzultace možnosti výstavby cyklostezky do Káranic • Konzultace a možnosti financování stezky do Kratonoh se zastupiteli Kratonoh, dále nutné vést jednání s majiteli pozemků (obec má pouze 1m, sousedí s pozemky ŘSD, které přejdou v dohledné době na kraj) • Do Káranic by se to napojilo na novou komunikaci v rámci zdvoukolejnění železniční tratě 020 (570m), trasování stejné jako stávající stezka • Na Kratonohy vede úzký chodník, kde by neměli cyklisté jezdit, ale občané to nedodrží, trasování cyklotrasy kolem písňů po nezpevněných cestách s provozem nákladní dopravy a zemědělské techniky není úplně šťastné (1km celkem, 400m na území obce Obědovice, přemostění). <p style="text-align: right;">Obr. 8</p>	
Přípravenost projektu	Investiční záměr	NE
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle staveb. zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Stezka do Káranic na dostatečně širokém pozemku v majetku obce, do Kratonoh asi příliš úzký pruh
Celkové náklady	Cca 2 mil Kč Káranice Cca 5-7 mil Kč -z toho cca 5 mil část Kratonohy (mostek), Obědovická část pouze cca 2 mil.	
Předpokládaný termín realizace	Dle možností obce Kratonohy 2022 - 2024 Dle výstavby dvoukolejky 020 – 2026 - 2028	
Možnost získat podporu z dotací	ANO, až 85% z SFDI, dále přispívá kraj z IROP	