



23805/2021/KHK



KUKHK-27340/EK/2020

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření  
obce Obědovice, IČ: 00653471  
za rok 2020**

**Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:**

- 22.09.2020
- 03.03.2021 – Konečné přezkoumání se uskutečnilo dálkovým způsobem

na základě písemné žádosti obce Obědovice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkouvání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 02.07.2020 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

**Místo provedení přezkoumání:** Obec Obědovice  
Obědovice 15  
503 51 Chlumec nad Cidlinou

**Zástupci za Obec:**

- Ing. Petr Klapka - starosta
- Romana Hašková - účetní

**Přezkoumání vykonaly:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:  
Věra Gilková
- kontroloři:  
Jana Šubrtová

**Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb.  
vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 1.7.2020**

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon tj. projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl učiněn dne 03.03.2021.

## **A. Přezkoumané písemnosti**

Při přezkoumání hospodaření obce Obědovice byly přezkoumány následující písemnosti:

### **Pravidla rozpočtového provizoria**

Do doby schválení rozpočtu se řídilo rozpočtové hospodaření pravidly rozpočtového provizoria schválenými v zastupitelstvu obce dne 19.12.2019. Obec zveřejnila schválená pravidla rozpočtového provizoria na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jejich schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby.

### **Schválený rozpočet**

Rozpočet obce na rok 2020 byl schválen v zastupitelstvu obce dne 27.2.2020. Rozpočet je sestaven jako schodkový ve výši příjmů 5 442 610,- Kč, výdajů 8 580 030,- Kč, financování 3 137 420,- Kč. Schodek rozpočtu a splátky úvěru jsou kryty zůstatkem z minulých let. Obec zveřejnila návrh rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce po dobu stanovenou zákonem zveřejněn. Obec zveřejnila schválený rozpočet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

### **Rozpočtová opatření**

Starosta obce na základě pravomoci k provádění rozpočtových opatření schválil ke dni dílčího přezkoumání rozpočtová opatření č. 1 až 4. Obec zveřejnila uvedená rozpočtová opatření na svých internetových stránkách do 30 dnů od jejich schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde jsou zveřejněna v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jejich listinné podoby. Starosta obce na základě pravomoci k provádění rozpočtových opatření schválil ke dni konečného přezkoumání rozpočtová opatření č. 5 až 8. Obec zveřejnila uvedená rozpočtová opatření na svých internetových stránkách do 30 dnů od jejich schválení.

### **Střednědobý výhled rozpočtu**

Zastupitelstvo obce schválilo střednědobý výhled rozpočtu na období let 2021 až 2025 dne 27.2.2020. Obec zveřejnila návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce po dobu stanovenou zákonem. Obec zveřejnila schválený střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

### **Závěrečný účet**

Zastupitelstvo obce schválilo závěrečný účet za rok 2019 spolu se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce a s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad dne 27.5.2020. Obec zveřejnila návrh závěrečného účtu na svých internetových stránkách a na úřední desce po dobu stanovenou zákonem. Obec zveřejnila schválený závěrečný účet na svých internetových stránkách do 30 dnů ode dne jeho schválení. Současně oznámila na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby.

### **Odměňování členů zastupitelstva**

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až prosinec 2020, dle předložených mzdových listů, byla provedena dle stanovení.

## **Příloha rozvahy**

Byla předložena příloha účetní závěrky sestavená k 31.12.2020.

## **Výkaz zisku a ztráty**

Kontrolován byl výkaz sestavený k 31.8. a 31.12.2020. Kontrolou vazby na výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek RS z výkazu Fin-2-12.

## **Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu**

Kontrolován byl výkaz sestavený k 31.8. a 31.12.2020.

## **Rozvaha**

Kontrolován byl výkaz sestavený k 31.8. a 31.12.2020.

Kontrolou ročních obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy. Kontrolou účtů peněžních fondů v porovnání se zdroji jejich krytí v pasívech rozvahy nebyly zjištěny rozdíly.

## **Pokladní doklad**

Kontrolovány byly pokladní doklady včetně jejich náležitostí za období leden 2020 v návaznosti na pokladní knihu vedenou elektronicky, prvotní doklady a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

## **Účetní doklad**

Kontrolovány byly účetní doklady včetně jejich náležitostí za období leden 2020 v návaznosti na bankovní výpisy a správnost jejich zaúčtování dle účetního deníku.

## **Bankovní výpis**

Obec má zřízeny dva běžné účty, a to u Oberbank a ČNB. Dále má obec zřízen termínovaný účet a úvěrový účet u Oberbank.

Zůstatky zaslaných bankovních výpisů souhlasí na účet 231 (základní běžný účet ÚSC), účet 244 (termínované vklady krátkodobé) a účet 451 (dlouhodobé úvěry) uvedené v Rozvaze sestavené k 31.12.2020.

## **Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím**

V roce 2020 byly příjmy obce posíleny mj. o tyto účelové dotace:

UZ 98 193 - obec obdržela neinvestiční dotaci na náklady spojené s konáním voleb do zastupitelstev krajů a Senátu PČR ve výši 47 000,- Kč, celkem obec vyčerpala dotaci ve výši 31 685,- Kč, vratka dotace činí 15 315,- Kč, příjmy i výdaje jsou označeny účelovým znakem.

ÚZ 29027 - obec obdržela z MZe neinvestiční dotaci (Rozhodnutí číslo 129D662002665) na akci "Vavřínek-Zvonička" ve výši 114 920,- Kč - ex-post. Realizace akce je stanovena do 29.9.2020, předložení dokladů pro závěrečné vyhodnocení je do 30.9.2020. Obec měla v souvislosti s výše uvedenou dotací uznatelné výdaje v celkové výši 171 513,- Kč. Dotace byla poskytnuta na základě skutečně vynaložených způsobilých výdajů. Příjmy i výdaje jsou označeny účelovým znakem. Obec předložila Závěrečné vyhodnocení akce ze dne 28.9.2020. Dotace byla zúčtována.

## **Smlouvy o přijetí úvěru**

Smlouva z roku 2014:

ZO schválilo dne 3.10.2014 Smlouvu o poskytnutí účelového investičního úvěru č. 53/14/500 s Oberbank AG. Úvěr je poskytnut až do výše 6 000 000,- Kč na projekt "Kanalizace a ČOV Obědovice". Úvěr může být čerpán nejpozději do 1.8.2015. Smlouva byla podepsána dne 6.10.2014. Úvěr bude splácen v měsíčních splátkách 35 700,- Kč od 31.10.2015. Poslední splátka úvěru by měla být nejpozději do 30.9.2029. Úvěr je řádně splácen. V souvislosti s touto úvěrovou smlouvou byla uzavřena dne 6.10.2014 zástavní smlouva. Č.ú. 2111107707/8040. Zůstatek úvěrového účtu dle bankovního výpisu k 31.12.2020 činí 3 750 900,- Kč.

## **Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím**

Obec uzavřela v roce 2020 veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace například s:

- Knihovna města Hradec Králové, výše dotace 4 000,- Kč, žádost ze dne 4.11.2019, schválena v zastupitelstvu obce dne 27.2.2020, smlouva uzavřena dne 17.3.2020.

Výše uvedená žádost a smlouva byly ke kontrole předloženy.

## **Darovací smlouvy**

Obec v průběhu roku 2020 poskytla na základě darovací smlouvy tyto dary:

- Rybářský spolek Vavřinec, výše finančního daru 10 000,- Kč, smlouva ze dne 25.3.2020, schváleno v zastupitelstvu obce dne 27.2.2020, poskytnuto dne 30.7.2020,
- Divadelní spolek Obědovice, výše finančního daru 10 000,- Kč, smlouva ze dne 25.3.2020, schváleno v zastupitelstvu obce dne 27.2.2020, poskytnuto dne 22.4.2020,
- PROINTEPO - Střední škola, Základní škola a Mateřská škola, s.r.o., výše finančního daru 5 000,- Kč, smlouva ze dne 20.4.2020, schváleno v zastupitelstvu obce dne 27.2.2020, poskytnuto dne 22.4.2020,

## **Smlouvy zástavní**

Obec v souvislosti s úvěrovou smlouvou z roku 2014 uzavřela dne 6.10.2014 s Oberbank AG Zástavní smlouvu k nemovitostem č. 44/14/500. Touto smlouvou dochází k zástavnímu právu na pozemek č. 10, jehož součástí je budova č.p. 15. Zároveň je zřízeno touto smlouvou věčné právo, spočívající v zákazu zcizení nebo zatížení zástavy. ZO schválilo uzavření zástavní smlouvy dne 3.10.2014.

## **Smlouvy nájemní**

Zastupitelstvo obce schválilo dne 19.11.2020 uzavření Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání. Pronajímatel přenechává nájemci touto smlouvou do nájmu nebytové prostory v budově č.p. 92 a vybavení specifikované ve smlouvě. Účelem pronájmu je provozování prodejny potravin, smíšeného zboží, domácích potřeb, zahradnických potřeb, zemědělských potřeb a dalších potřeb denního využití. Doba nájmu je sjednána na dobu neurčitou, a to od 1.1.2021 s 3 měsíční výpovědní dobou. Výše nájemného byla stanovena na 1,- Kč v období od 1.1. do 30.6.2021 a dále 2 000,- Kč od 1.7.2021 měsíčně se splatností předem do 5 dne v měsíci. Na základě smlouvy je nájemce povinen spolu s nájemným hradit měsíční zálohy na služby ve výši 4 000,- Kč. Záměr pronájmu byl zveřejněn na úřední desce obce od 31.10. do 20.11.2020. Smlouva ze dne 8.12.2020 byla oboustranně podepsána a ke kontrole předložena.

### **Dokumentace k veřejným zakázkám**

Obec v průběhu roku provedla poptávkové řízení na vypracování Změny č. 1 Územního plánu obce Obědovice. Tato akce byla realizována v souladu s předloženou směrnicí č. 1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Smlouva o dílo č. 2019/14 byla uzavřena dne 19.3.2020 na celkovou částku 115 000,- Kč bez DPH (139 150,- Kč s DPH). Nabídková cena souhlasí s cenou uvedenou v SOD.

Dle profilu zadavatele obec dále realizovala veřejnou zakázku na akci "Opravy komunikací a zpevněných ploch Obědovice", která dle uzavřené smlouvy o dílo s firmou Stavoka Kosice, a.s. ze dne 23.11.2020 bude realizována pouze za předpokladu přijetí dotace od KÚ KHK. Uvedená SOD byla na profilu zadavatele zveřejněna dne 1.12.2020. ZO schválilo dne 19.11.2020 výsledky výběrového řízení na tuto akci a pověřilo starostu sepsáním smlouvy o dílo s firmou Stavoka Kosice. Předmětem kontroly bylo dodržení § 219, odst. 1., zák. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

### **Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení**

Jako podpůrný prostředek ke kontrole byly využity zápisy a usnesení ze zasedání zastupitelstva obce ze dne 19.12.2019 a 27.2., 27.5., 27.8., 19.11., 30.12.2020.

### **Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití**

Obec dne 29.12.2016 projednala Pravidla pro plán financování a obnovy vodohospodářského majetku, tj. Fond obnovy vodohospodářského majetku a dne 10.5.2017 v ZO potvrdila dodatečně zřízení tohoto fondu od 29.12.2016.

Příjmy fondu:

- pravidelný roční převod prostředků dle plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací se provádí jednou ročně a to nejpozději do 31.12. daného roku
- jednorázové převody do fondu dle rozhodnutí zastupitelstva obce

Výdaje fondu:

- finanční prostředky budou použity pouze na financování a obnovu vodohospodářského majetku dle schváleného plánu financování obnovy vodohospodářského majetku na příslušné období

Disponibilní finanční prostředky obce soustředěné do tohoto fondu jsou vedeny na samostatném účtu 419.

Zůstatek účtu 419 - ostatní fondy k 31.12.2020 činí 63 683,- Kč.

## ***B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání***

Při přezkoumání hospodaření obce Obědovice

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

### ***C. Plnění opatření***

**Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných**

**a) při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

**b) při dílčím přezkoumání**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## **D. Závěr**

### **I. Při přezkoumání hospodaření obce Obědovice za rok 2020**

**nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 sb.).**

### **II. Při přezkoumání hospodaření obce Obědovice za rok 2020**

**se neuvádí žádná rizika dle § 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.**

### **III. Při přezkoumání hospodaření - obce Obědovice - za rok 2020**

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	<b>0,01 %</b>
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	<b>11,55 %</b>
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	<b>23,54 %</b>

### **IV. Ověření poměru dluhu obce Obědovice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky**

Ověřili jsme poměr dluhu obce Obědovice k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost. Ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost jsme provedli výběrovým způsobem, tak abychom získali přiměřenou jistotu, k vyslovení následujícího závěru. **Z předložených podkladů vyplývá, že dluh překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o částku 394 940,25 Kč.**

Výpočet poměru dluhu k průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky je uveden v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Zprávy.

ÚSC prohlašuje, že účetní výkazy předložené jako podklad pro ověření poměru dluhu k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky jsou definitivní, úplné a správné a nebudou již měněny.

### **V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek**

**Jména a podpisy kontrolorů zúčastněných na přezkoumání hospodaření:**

Věra Gilková  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání .....

Jana Šubrtová .....

kontrolor

Pokud zde chybí některé podpisy kontrolorů uvedených na straně 1 této Zprávy, kteří se podíleli na výkonu přezkoumání, tak nebyli v době konání závěrečného přezkoumání již členy kontrolní skupiny a jejich podpis je uveden pouze v Zápise z dílčího přezkoumání hospodaření obce Obědovice.

**Tato zpráva o výsledku přezkoumání:**

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- s obsahem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Obědovice o počtu 11 stran byl seznámen a její stejnopis převzal Ing. Petr Klapka.

V kontrolovaném období územní celek dle prohlášení statutárního zástupce neprovozoval žádnou hospodářskou činnost, nevložil žádné peněžité či nepeněžité vklady do právnických osob, neobdržel žádné dotace z národního fondu, nehospodařil s majetkem státu, neručil za závazky jiných osob, neuzavřel kupní, směnnou, pachtovní, zástavní smlouvu, smlouvu o sdružení peněžních prostředků a majetkových hodnot, smlouvu o zřízení věcného břemene, smlouvu o úvěru ani nehospodařil s jinými cizími zdroji, nepořídil ani neprodal žádný finanční majetek.

### **Poučení:**

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., **povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků** uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a **podat o tom písemnou informaci** přezkoumávajícímu orgánu, **a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy** spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb., **povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávajícímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.**

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupku podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. a za to se uloží územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. **pokuta do výše 50.000,00 Kč.**

**Převzal dne: 03.03.2021**

**Ing. Petr Klapka**

.....  
starosta

.....  
podpis

### **Rozdělovník :**

<b>Stejnopis</b>	<b>Počet výtisků</b>	<b>Předáno</b>	<b>Převzal</b>
1	1	Obědovice	Ing. Petr Klapka
2	1	Královéhradecký kraj	Věra Gilková

### **KONTAKTY:**

Věra Gilková                      601 375 641                      [vgilkova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:vgilkova@kr-kralovehradecky.cz)

Jana Šubrtová                      725 870 784                      [jsubrtova@kr-kralovehradecky.cz](mailto:jsubrtova@kr-kralovehradecky.cz)

## Příloha č.1

### Vzorec výpočtu ověření poměru dluhu obce Obědovice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Název účtu	SU	
Krátkodobé úvěry	281	0,00 Kč
Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283	0,00 Kč
Jiné krátkodobé půjčky	289	0,00 Kč
Směnky k úhradě	322	0,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326	0,00 Kč
Krátkodobé závazky z ručení	362	0,00 Kč
Dlouhodobé úvěry	451	3 750 900,00 Kč
Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453	0,00 Kč
Dlouhodobé závazky z ručení	456	0,00 Kč
Dlouhodobé směnky k úhradě	457	0,00 Kč
Dluh Celkem		3 750 900,00 Kč

Příjem v roce 2020	5 518 890,00 Kč
Příjem v roce 2019	7 612 483,00 Kč
Příjem v roce 2018	4 878 838,00 Kč
Příjem v roce 2017	4 362 854,00 Kč
Příjmy celkem	22 373 065,00 Kč

Průměr příjmů za čtyři roky	5 593 266,25 Kč
-----------------------------	-----------------

Podíl dluhu k příjmům za 4 roky	67,06%
---------------------------------	--------

60% z průměru příjmů za 4 roky	3 355 959,75 Kč
--------------------------------	-----------------

Překročení v částce	394 940,25 Kč
Překročení v procentech	7%