



HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

VÁŠ DOPIS ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA: 232571/2024/HA/Ja
VYŘIZUJE: Iva Jandová
oprávněná úřední osoba
TELEFON: 495 707 611
E-MAIL: iva.jandova@mmhk.cz
DATUM: 9.4.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Změny č. 2 Územního plánu Obědovice

Magistrát města Hradec Králové, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností je, podle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, úřadem územního plánování, vykonávajícím v souladu s ustanovením § 5 odst. 2 stavebního zákona působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

V souladu s ustanovením § 334a odst. 3) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, postupuje úřad územního plánování podle dosavadních právních předpisů, tedy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) včetně jeho prováděcích právních předpisů, ve znění do 31.12.2023.

Magistrát města Hradec Králové jako příslušný úřad územního plánování dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: stavební zákon), vykonává v souladu s § 5 odst. 2 působnost ve věcech územního plánování ve svém správním obvodu. Výkonem činností úřadu územního plánování byl pověřen odbor hlavního architekta Magistrátu města Hradec Králové.

Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) stavebního zákona požizuje Magistrát města Hradec Králové, na žádost Obce Obědovice, „Změnu č. 2 Územního plánu Obědovice“ (dále jen Zm. č. 2 ÚP Obědovice).

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2, resp. § 52 odst. 1, za použití § 20 stavebního zákona; a v souladu se zákonem 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), zahajuje Magistrát města Hradec Králové, odbor hlavního architekta, řízení o návrhu Zm. č. 2 ÚP Obědovice a touto veřejnou vyhláškou doručuje návrh Zm. č. 2 ÚP Obědovice.

Veřejné projednání návrhu Zm. č. 2 ÚP Obědovice s odborným výkladem projektanta se koná

dne 14. května 2024 v 8³⁰ hodin

na Magistrátu města Hradec Králové, v zasedací místnosti č.94 (levá část budovy, druhé patro).

WWW.HRADECKRALOVE.ORG

Vzhledem k rozsahu projednávaného návrhu Zm. č. 2 ÚP Obědovice není možné zveřejnit jej na úřední desce v plném rozsahu. Ve smyslu ustanovení § 172 odst. 2 správního řádu je úplné znění návrhu Zm. č. 2 ÚP Obědovice zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup na Ke stažení: Změna č. 2 ÚP Obědovice: Pořizované územní plány a změny územních plánů ve stádiu projednání: Hradec Králové (hradeckralove.org)

Do návrhu Zm. č. 2 ÚP Obědovice je možno nahlížet u pořizovatele na Magistrátu města Hradec Králové (kancelář č.103) a na Obecním úřadu Obědovice po dobu ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky do konce zákonné lhůty, tj. 15 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky. Návštěvu mimo úřední hodiny je třeba předem telefonicky domluvit.

V souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby podle ust. § 52 odst.2 stavebního zákona (tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti) námitky proti návrhu Zm. č. 2 ÚP Obědovice, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou (povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti).

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Upozornění:

Dle ust. § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Podle ust. § 52 odst. 4 stavebního zákona se nepřihlíží ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je, ve smyslu ust. § 53 a § 54 stavebního zákona a ust. § 172 správního řádu, součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu ust. § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.

Ing. arch. Petr Brůna
vedoucí odboru

z pověření Ing. Martina Rambouskové
vedoucí oddělení územního plánování



Dle ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, se písemnost považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení.

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena na úředních deskách Magistrátu města Hradec Králové a Obecního úřadu Obědovice - a způsobem umožňujícím dálkový přístup až do veřejného projednání.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky na úřední desce a elektronické úřední desce.